

Uitkomsten digitale vragenlijst Gebiedsontwikkeling de Geesten

Van 6 februari tot en met 21 februari 2019 konden mensen de digitale vragenlijst over de gebiedsontwikkeling van de Geesten invullen. De online enquête is door ruim 100 mensen ingevuld. Dit is zeker een goed resultaat. In totaal zijn er 18 vragen gesteld. Hieronder leest u een korte samenvatting van de reacties per vraag. Deze samenvatting is niet uitputtend, maar geeft een impressie van de ontvangen reacties.

1. Welke kwaliteiten van het landschap vindt u het meest waardevol? Noem er Maximaal 3

Meest genoemde kwaliteiten zijn:

- Natuur (biodiversiteit, groen en water)
- Rustige omgeving
- Kasteel en haar omgeving
- Uitzicht / zichtlijnen
- Historische waarde
- Cultureel erfgoed
- Landschap

2. Ziet u knelpunten met toekomstige ontwikkelingen en zo ja, waar?

Naar voren is gekomen dat meer dan de helft van de deelnemers aan de enquête vrezen voor een toename in het verkeer. De Rhijingeesterstraatweg wordt een enkele keer genoemd als een knelpunt voor toekomstige ontwikkeling. Verder wordt Park Endegeest gezien als een knelpunt, omdat bewoners/gebruikers bang zijn dat het verloren gaat t.b.v. woningbouw.

3. Welke plekken zijn voor u vanuit cultuurhistorie het meest waardevol en waarom?

Het kasteel en haar directe, het gemeentehuis en het naastgelegen bos omgeving worden vaak genoemd. Dit vanwege het historische karakter en culturele waarde.

4. Ziet u knelpunten met toekomstige ontwikkelingen en zo ja, waar?

Veel respondenten woningbouw nabij het gemeentehuis als een knelpunt vanwege de toenemende verkeer in dit gebied. Veel verkeer moet dan langs het stadhuis, als hier geen alternatieve route voor gevonden wordt. Een ander wens die vaak genoemd wordt is het behoud van het parklandschap.

5. Welke kansen ziet u in het gebied om een bijdrage aan duurzaamheid in Oegstgeest te leveren?

Meest voorkomende suggesties zijn: zonnepanelen plaatsen, versterken van de groenstructuur voor verkoeling, grotere wateropvang creëren. en als er woningen komen dat moet het energieneutraal.

6. Hoe kunnen de woningen en de andere genoemde functies zo duurzaam mogelijk worden gerealiseerd?

Veel respondenten zijn van mening dat de huidige gebouwen verbouwd moeten worden of dat er binnen de huidige massa via sloop nieuwbouw gerealiseerd mag worden. Ook wordt het bouwen van energie neutrale woningen genoemd. Als er nieuwbouw moet komen dan moet het karakter ervan wel aansluiten op dat van de omgeving.

7. Welke verkeersverbindingen (wandelen, fietsen, auto's, openbaar vervoer) zou u in het gebied willen verbeteren? Welke verbindingen naar het gebied?

Er ligt een grote nadruk op fietsen en wandelen. In veel reacties wordt aangegeven dat het gebied goed toegankelijk moet worden voor fietsers en voetgangers en er moeten verbindingen naar de omliggende buurten zijn. Op een aantal plekken zijn modderige paden, zowel in het gebied als ernaartoe. Gevraagd wordt om een kwaliteitsimpuls aan de gebieden te geven.

8. Op welke plekken heeft de beoogde herontwikkeling volgens u het meest effect op de verkeersstructuren voor voetgangers, fietsers en auto's?

Er zijn drie plekken die het meest benoemd worden:

- De overgangen naar de andere wijken
- Ronde Rhijnzichtweg / Geveerstraat
- Rhijngeesterstraatweg

9. Als u nadenkt over de kwaliteit van het landschap en over ecologie, waar vindt u dat woningen het best passen?

Er zijn drie plekken die er het meest uitspringen. Dat zijn:

- Achter het gemeentehuis
- Centrum '45
- Overgeest

10. Waar vindt u dat andere voorzieningen als een basisschool, internationale school of andere maatschappelijke functies zouden passen?

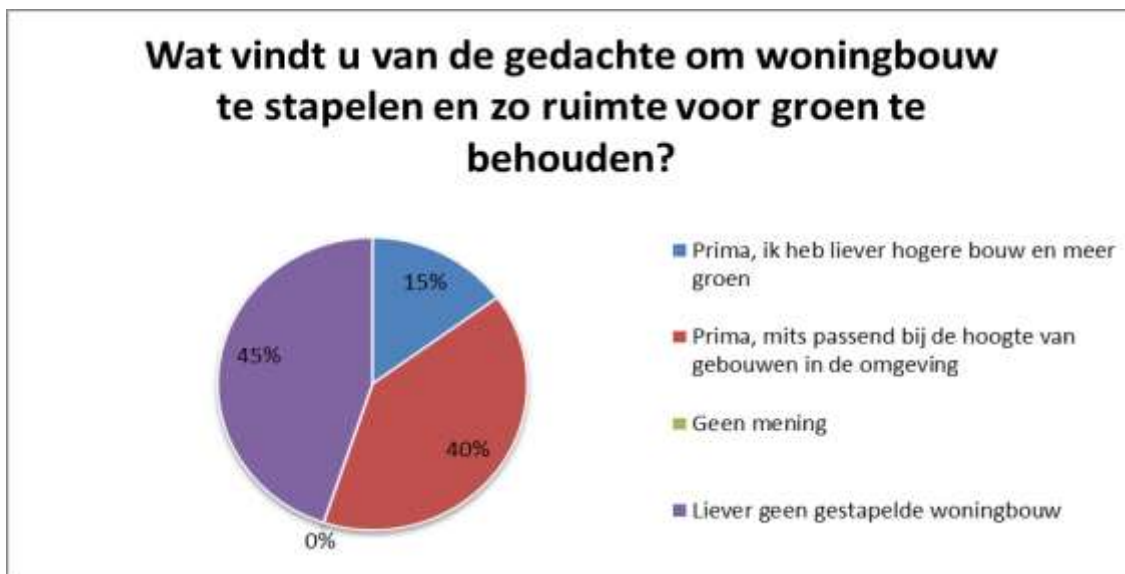
Een aantal locaties worden genoemd. deze zijn:

- Poortgebouw
- Langs de snelweg
- Gebied richting Corpus
- Achter het gemeentehuis
- In bestaande gebouwen i.p.v. nieuwbouw
- Liever niet in Oegstgeest

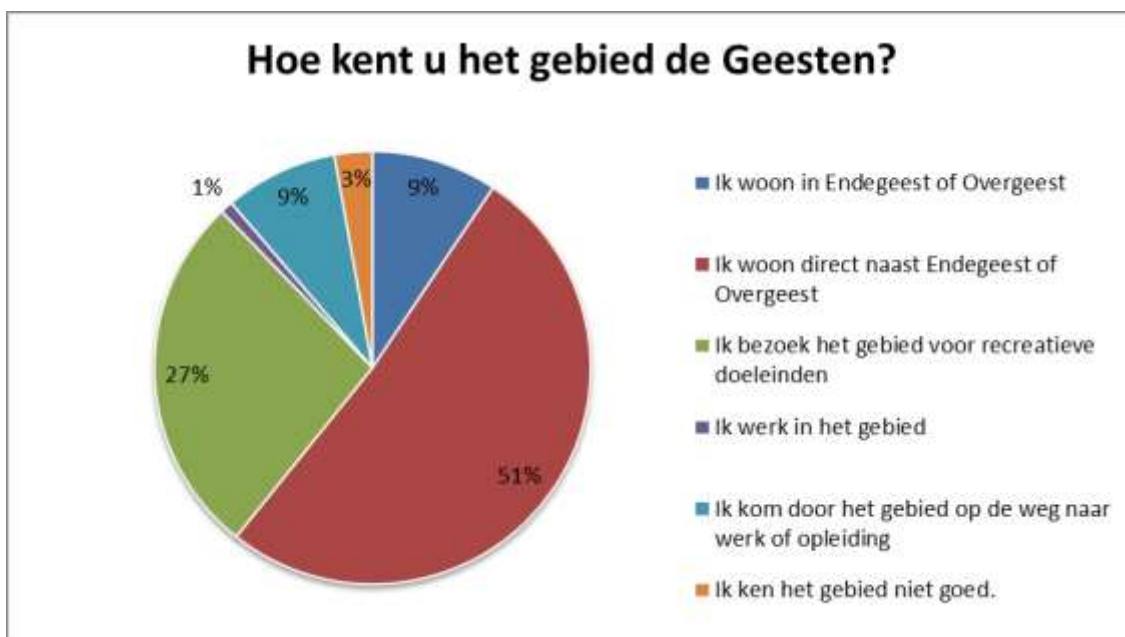
11. Waar is naar uw idee in Oegstgeest behoefte aan qua woonruimte?



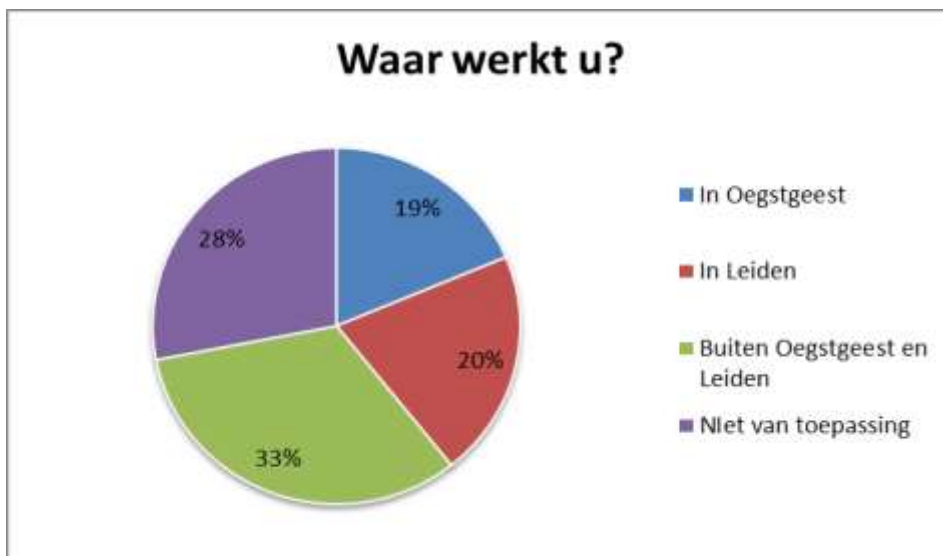
12. Wat vindt u van de gedachte om woningen te stapelen en zo ruimte voor groen te behouden?



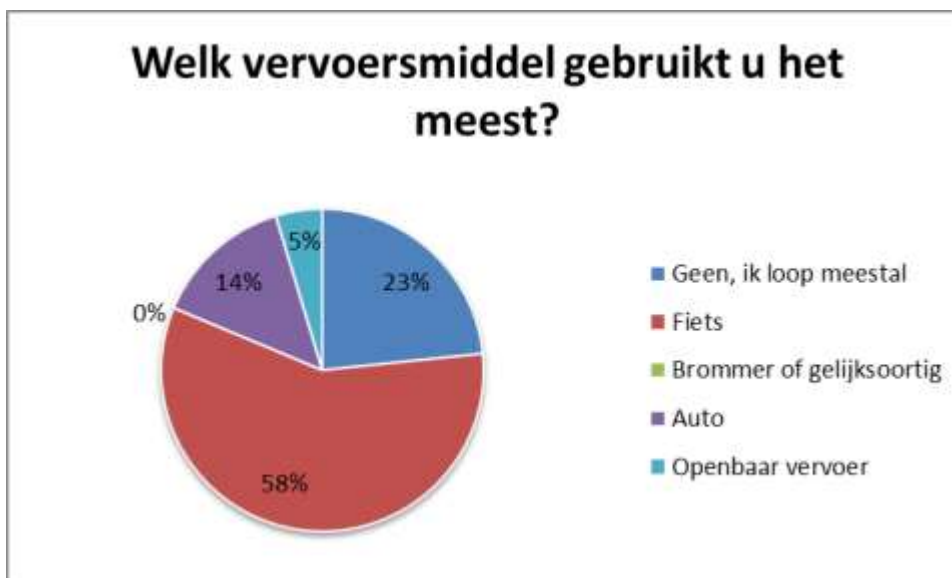
13. Hoe kent u het gebied de Geesten?



14. Waar werkt u?



15. Welke vervoersmiddel gebruikt u het meest?



16. Als u Oegstgeest qua identiteit zou moeten omschrijven, welke woord zou u gebruiken?

De meest voorkomende woorden bij deze vraag zijn:

- Dorps
- Groen
- Ruim
- Rustig

17. Wat is de belangrijkste kwaliteit van Oegstgeest?

Volgens de respondenten heeft Oegstgeest een aantal belangrijke kwaliteiten.

- Groen en rustige leefomgeving
- Het dorpse karakter
- Goede bereikbaarheid vanwege de ligging in de regio.

18. Wat vindt u het minst aansprekend aan Oegstgeest?

De overgrote meerderheid vindt de verkeersdrukte één van de minst aansprekende punten aan Oegstgeest. Ook wordt er een behoefte aan voorzieningen gemeld, zoals in de nieuwbouwwijken.