

## Hoe vraag ik een vergunning aan?

Het indienen van de aanvraag heeft een flink aantal stappen, maar we loodsen u er stap-voor-stap doorheen. Als u de juiste documenten bij de hand heeft, duurt het invullen ongeveer 30 minuten. Komt u er niet uit? Neem dan contact met ons op via 14 071. Neem de tijd, lees goed en volg het stappenplan.

**LET OP: Dit is een stappenplan voor het indienen van een aanvraag van een vergunning voor een bouwwerk in het voorerfgebied. Voor andere aanvragen kunnen andere stappen gelden!**

Stap 1: Ga naar de website van het Omgevingsloket: [www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl) en klik op het kopje 'Aanvragen'.

**Omgevingsloket** Inloggen

Home Vergunningcheck **Aanvragen** Regels op de kaart Maatregelen op maat Mijn Omgevingsloket

## Welkom op het Omgevingsloket

Een vergunning aanvragen of melding doen, bijvoorbeeld voor een nieuwe dakkapel, een nieuw bedrijfspand of een activiteit op of aan een dijk. Het kan met het nieuwe Omgevingsloket.

### Meest gekozen werkzaamheden

- Aanbouw of schuur plaatsen
- Sloop-werkzaamheden
- Dakkapel plaatsen
- Raam of gevel veranderen
- Boom kappen of snoeien
- Andere werkzaamheden

### Check of u een vergunning nodig heeft

Wilt u iets veranderen aan het huis, tuin of bedrijf?

Doe hier de vergunningcheck om te kijken of u een vergunning nodig heeft of een melding moet doen.

Vergunningcheck >

### Vergunning aanvragen of melding doen

Weet u al voor welke activiteiten u een vergunning moet aanvragen of een melding moet doen? Dan kan u een aanvraag of melding starten.

### Bekijk de regels op de kaart op uw locatie

In Regels op de kaart vindt u de regels van alle overheden bij elkaar. U kunt ook plannen van de overheid bekijken voor de toekomst.

Stap 2: Klik op 'Start aanvraag'.



The screenshot shows the Omgevingsloket website interface. At the top left is the logo and the text 'Omgevingsloket'. At the top right is a link for 'Inloggen'. Below this is a navigation menu with links for 'Home', 'Vergunningcheck', 'Aanvragen' (which is underlined), 'Regels op de kaart', 'Maatregelen op maat', and 'Mijn Omgevingsloket'. The main content area features a large background image of hands typing on a laptop. Overlaid on this image is a white box with the heading 'Aanvraag of melding indienen' and the question 'Weet u al dat u een vergunning nodig heeft of dat u melding moet doen?'. A green button labeled 'Start aanvraag' is highlighted with a red circle. Below the main image, there are two informational boxes: a yellow one titled 'Vul uw aanvraag zo volledig mogelijk in' and a white one titled 'Vragen?'.

**Omgevingsloket** Inloggen

Home Vergunningcheck **Aanvragen** Regels op de kaart Maatregelen op maat Mijn Omgevingsloket

## Aanvraag of melding indienen

Weet u al dat u een vergunning nodig heeft of dat u melding moet doen?

**Start aanvraag**

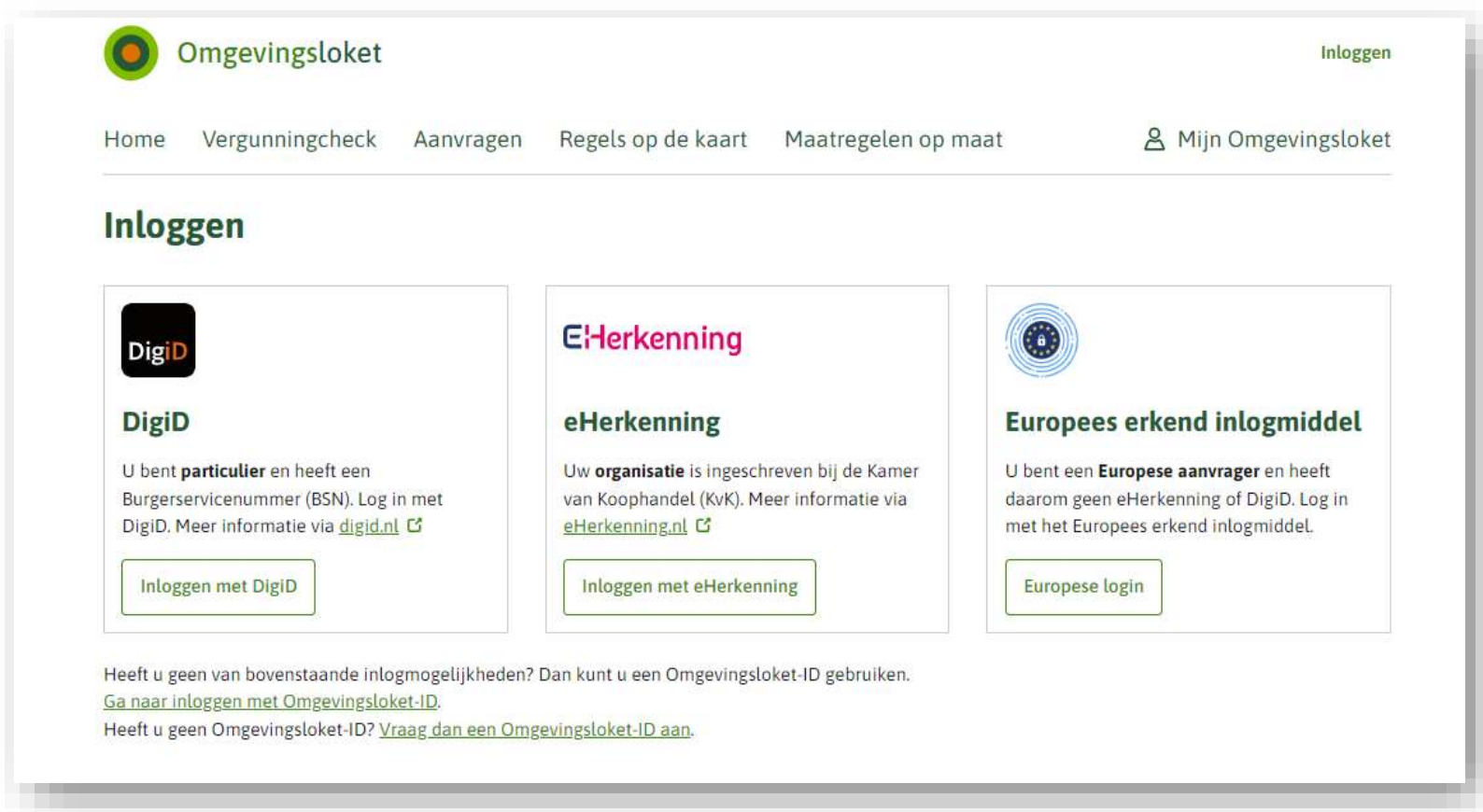
**Vul uw aanvraag zo volledig mogelijk in**

Voor uw aanvraag zijn er een paar verplichte vragen. Andere vragen zijn niet verplicht om te beantwoorden, maar wel belangrijk. Hoe meer vragen u invult, hoe kleiner de kans dat uw project vertraging oploopt.

**Vragen?**

Vragen over uw vergunning of melding?  
Neem contact op met uw gemeente of waterschap.

Stap 3: Log in met uw DigiD of via een andere inlogmogelijkheid en start uw aanvraag.




The screenshot shows the Omgevingsloket website's login page. At the top left is the Omgevingsloket logo, and at the top right is a link to 'Inloggen'. Below this is a navigation menu with links for 'Home', 'Vergunningcheck', 'Aanvragen', 'Regels op de kaart', and 'Maatregelen op maat', followed by a user profile icon and 'Mijn Omgevingsloket'. The main heading is 'Inloggen'. There are three login options presented in separate boxes: 1. 'DigiD' for individuals with a BSN, with a link to digid.nl. 2. 'eHerkenning' for organizations registered with the Chamber of Commerce, with a link to eHerkenning.nl. 3. 'Europees erkend inlogmiddel' for European applicants. At the bottom, there are instructions for users who do not have these options, directing them to create an Omgevingsloket-ID or request one.

**Omgevingsloket** Inloggen

Home Vergunningcheck Aanvragen Regels op de kaart Maatregelen op maat Mijn Omgevingsloket


## Inloggen



### DigiD

U bent **particulier** en heeft een Burgerservicenummer (BSN). Log in met DigiD. Meer informatie via [digid.nl](https://digid.nl)


Inloggen met DigiD



### eHerkenning

Uw **organisatie** is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel (KvK). Meer informatie via [eHerkenning.nl](https://eHerkenning.nl)

Inloggen met eHerkenning



### Europees erkend inlogmiddel

U bent een **Europese aanvrager** en heeft daarom geen eHerkenning of DigiD. Log in met het Europees erkend inlogmiddel.

Europese login

Heeft u geen van bovenstaande inlogmogelijkheden? Dan kunt u een Omgevingsloket-ID gebruiken. [Ga naar inloggen met Omgevingsloket-ID.](#)

Heeft u geen Omgevingsloket-ID? [Vraag dan een Omgevingsloket-ID aan.](#)

Stap 4: Vul de naam van uw project en de omschrijving daarvan in. Doe dit op onderstaande wijze. Let op! Vul bij de projectomschrijving uw adres in. Klik daarna op 'Project opslaan'.

 **Omgevingsloket** Gemeente Oegstgeest | Uitloggen

[Home](#) [Vergunningcheck](#) **Aanvragen** [Regels op de kaart](#) [Maatregelen op maat](#) Mijn Omgevingsloket

## Aanvragen


### 1. Project Stap 1/7


**Naam van dit project** ⓘ

**Projectomschrijving** ⓘ

**Project opslaan**

Stap 5: Vul uw adres in. Klik daarna op 'Volgende stap'.

 **Omgevingsloket** Gemeente Oegstgeest | [Uitloggen](#)


[Home](#) [Vergunningcheck](#) **[Aanvragen](#)** [Regels op de kaart](#) [Maatregelen op maat](#)  [Mijn Omgevingsloket](#)

## Bouwwerk voortuin

**2. Locatie** Stap 2/7

**Zoek op adres** | [Postcode en huisnummer](#) | [Kadastraal nummer](#) | [Coördinaten](#)

**Adres**



100 km

[< Vorige stap](#)

Stap 6: Kies bij de bestuurslaag voor 'Gemeente'.

### 3. Kies activiteiten Stap 3/7

Hulp nodig bij het kiezen? Doe dan eerst de [Vergunningcheck](#).

#### Mijn activiteiten

U heeft nog geen activiteiten gekozen.

#### Zoek uw activiteiten

Filters

Er zijn 47 activiteiten, meest gekozen eerst Toon alfabetisch

Gemeente

<input checked="" type="checkbox"/> Gemeente (47)	<input type="checkbox"/> <b>Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning</b> Gemeente
<input type="checkbox"/> Provincie (9)	<input type="checkbox"/> <b>Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning</b> Gemeente
<input type="checkbox"/> Rijk (487)	<input type="checkbox"/> <b>Boom kappen of houtopstand vellen - Aanvraag vergunning</b> Gemeente
<input type="checkbox"/> Waterschap (208)	<input type="checkbox"/> <b>Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren - Aanvraag vergunning</b> Gemeente
<b>Toestemming</b>	<input type="checkbox"/> <b>Bouwwerk slopen - Aanvraag vergunning</b> Gemeente
<input type="checkbox"/> Aanvraag vergunning (23)	
<input type="checkbox"/> Informatie (23)	
<input type="checkbox"/> Informatie ongewoon voorval (1)	

Stap 7: Vink de activiteiten 'Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning' en 'Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning' aan.

Hulp nodig bij het kiezen? Doe dan eerst de [Vergunningcheck](#).



### Mijn activiteiten

> U heeft 2 activiteiten gekozen

**Zoek uw activiteiten**

**Filters**

**Bestuurslaag**

- Gemeente (47) 
- Provincie (9)
- Rijk (487)
- Waterschap (208) 

**Toestemming**

- Aanvraag vergunning (23)
- Informatie (23)
- Informatie ongewoon voorval (1)

Er zijn 47 activiteiten, meest gekozen eerst Toon alfabetisch

Gemeente

<input checked="" type="checkbox"/> <b>Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning</b> Gemeente <span style="float: right;">+</span>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning</b> Gemeente <span style="float: right;">+</span>
<input type="checkbox"/> <b>Boom kappen of houtopstand vellen - Aanvraag vergunning</b> Gemeente
<input type="checkbox"/> <b>Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren - Aanvraag vergunning</b> Gemeente
<input type="checkbox"/> <b>Bouwwerk slopen - Aanvraag vergunning</b> Gemeente
<input type="checkbox"/> <b>Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument - Aanvraag vergunning</b> Gemeente

Stap 8: Klik op 'Volgende stap'.

The screenshot shows the Omgevingsloket web application interface. At the top left is the logo and name 'Omgevingsloket'. At the top right, it says 'Gemeente Oegstgeest | Uitloggen'. Below this is a navigation bar with links: 'Home', 'Vergunningcheck', 'Aanvragen' (which is underlined), 'Regels op de kaart', and 'Maatregelen op maat'. On the right side of the navigation bar is a user profile icon and the text 'Mijn Omgevingsloket'. The main heading is 'Bouwwerk voortuin' with a subtitle '3. Kies activiteiten - overzicht' and 'Stap 3/7' on the right. Below this is a section titled 'Mijn activiteiten' containing two rows of activity cards. Each card has a trash icon on the right. Below the cards is a button '+ Activiteit toevoegen'. At the bottom left is a link 'Vorige stap'. At the bottom right, a green button 'Volgende stap >' is highlighted with a red circle.

Omgevingsloket

Gemeente Oegstgeest | Uitloggen

Home Vergunningcheck **Aanvragen** Regels op de kaart Maatregelen op maat

Mijn Omgevingsloket

## Bouwwerk voortuin

### 3. Kies activiteiten - overzicht

Stap 3/7

#### Mijn activiteiten


Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente)	
Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (Gemeente)	

+ Activiteit toevoegen

Vorige stap

Volgende stap >

**Stap 9:** Beschrijf in het tekst vak of u een nieuw bouwwerk gaat bouwen of dat u een vergunning aanvraagt voor een gebouw dat al is gebouwd. Scrol daarna naar onder.

 **Omgevingsloket** Gemeente Oegstgeest | Uitloggen

[Home](#) [Vergunningcheck](#) **[Aanvragen](#)** [Regels op de kaart](#) [Maatregelen op maat](#) Mijn Omgevingsloket

---

## Bouwwerk voortuin

### 4. Vragen beantwoorden Stap 4/7

---

#### Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente)

Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Beschrijf alle werkzaamheden die u gaat uitvoeren. Geef hierbij aan of u een nieuw bouwwerk gaat realiseren of een bestaand bouwwerk gaat verbouwen, uitbreiden of hieraan andere bouwwerkzaamheden gaat verrichten, bijvoorbeeld in verband met onderhoud.

Gaat u meerdere bouwwerken bouwen? Geef hier dan alle bouwwerken op die u gaat bouwen. Denk bijvoorbeeld aan: ik ga mijn woning uitbouwen en een tuinhuisje plaatsen.

Vraagt u deze vergunning aan om van de gemeente een oordeel te krijgen dat u voor het aangevraagde bouwwerk geen vergunning nodig heeft? Geef dit hier dan aan.


**Stap 10:** Vink hier alle werkzaamheden aan die u wil aanvragen. Voor een fietsenberging of containerombouw vinkt u de werkzaamheid 'Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend) bouwen' aan. Als u ook een vergunning aanvraagt voor een schutting, vink dan ook de werkzaamheid 'Hekwerk of andere erf- perceelscheiding plaatsen' aan. Scrol daarna naar onder.


**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**


Vink hier alleen werkzaamheden aan waarvoor u ook daadwerkelijk een vergunning nodig heeft. Weet u niet voor welke werkzaamheden een vergunning nodig is? Doe dan eerst de vergunningcheck.

- Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen i
- Afscheiding tussen balkons of dakterrassen plaatsen i
- Antenne plaatsen i
- Beschoeiing, damwand of andere constructie voor het overbruggen van een terreinhoogteverschil plaatsen i
- Bouwkeet, bouwbord, steiger, of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop- of aanlegwerkzaamheden plaatsen i
- Bouwwerk ten behoeve van het verkeer, de infrastructuur of openbare voorziening plaatsen i
- Bouwwerk voor agrarische bedrijfsvoering plaatsen i
- Buisleiding aanleggen
- Dakkapel plaatsen i
- Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen i
- Hekwerk of andere erf- of perceelafscheiding plaatsen i
- Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen i

**Stap 11:** Vink 'Nee' aan bij de vraag 'Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?'. Vul de geschatte bouwkosten in. Bereken bij de geschatte bouwkosten ook de kosten voor het plaatsen van het bouwwerk. Vink aan of u het bouwwerk wil toelichten bij de commissie omgevingskwaliteit. Klik daarna op 'Volgende'.

Andere veranderingen dan bestaande bouwwerken 

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd 

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden? 

Ja  Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

Geef alleen de totale kosten op voor die onderdelen die vergunningplichtig zijn. Geef de (ruwbouw) bouwkosten op. Bijvoorbeeld de kosten voor het stucwerk van muren, aanleggen van een parketvloer of het plaatsen van een keukenblok met inbouwapparatuur neemt u hierin niet mee. De bouwkosten geeft u zonder BTW op.

Meerdere bouwwerkzaamheden in één vergunningaanvraag

▼ Lees meer

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Vraagt u een vergunning aan voor meerdere bouwwerkzaamheden? Geef dan hier per werkzaamheid de geschatte bouwkosten. Bijvoorbeeld apart de geschatte bouwkosten van het plaatsen van een dakkapel en de kosten voor het realiseren van zonnecollectoren.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja  Nee

**Volgende**

Stap 12: Vink 'Wonen' en 'Nee' aan. Klik daarna op 'Volgende'.

> Algemeen [2 van 6 beantwoord](#)

▼ Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Gaat het om een perceel waar u een nieuwe woning gaat bouwen?  
Kies dan ook voor 'Wonen'. Gebruikt u het bouwwerk of perceel naast wonen ook voor iets anders? Kies dan beide opties.

Wat is een gebruiksfunctie?  
▼ Lees meer

Wonen  
 Iets anders dan wonen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

i  Ja  Nee

**Volgende**

> Bruto vloeroppervlakte bouwwerk [1 van 1 beantwoord](#)

Stap 13: Vink 'Nee' aan. Klik daarna op 'Volgende'.

> Gebruik 2 van 2 beantwoord

▼ Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ⓘ  Ja  Nee

**Volgende**

> Bruto inhoud bouwwerk 1 van 4 beantwoord

Stap 14: Vink 'Nee' aan. Klik daarna op 'Volgende'.

> Bruto vloeroppervlakte bouwwerk [1 van 1 beantwoord](#)

▼ **Bruto inhoud bouwwerk**

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de  
bouwwerkzaamheden? ⓘ

Ja  Nee

**Volgende**

> Plaats van het bouwwerk [1 van 2 beantwoord](#)

Step 15: Een fietsenberging, containerombouw of schutting is een losstaand bouwwerk. Vink 'Elders' aan. Klik daarna op 'Volgende'.

> Bruto inhoud bouwwerk 1 van 1 beantwoord

▼ Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Bouwt u een losstaand bouwwerk? Kies dan 'Elders':

U kunt deze informatie ook aanleveren door een duidelijke situatietekening toe te voegen bij de bijlagen.

Bouwt u aan of op het belangrijkste gebouw dat op het perceel staat? Kies dan 'Aan of op het hoofdgebouw'. Een woning is een hoofdgebouw.

Een bijgebouw is bijvoorbeeld een schuur, garage of tuinhuisje. Onder een ander bouwwerk vallen bouwwerken anders dan een aanbouw, uitbouw, bijgebouw of overkapping. Dit is bijvoorbeeld een plantenkas, hondenhok, volière of speelhuisje. Ook een constructieve wijziging bij een interne verbouwing wordt gezien als bouwen aan of op een gebouw.

Aan of op het hoofdgebouw

Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk

Elders

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

Vraagt u een vergunning aan voor meerdere bouwwerkzaamheden? Geef dan van alle werkzaamheden aan waar u het gaat plaatsen. Geef daarbij aan of u het bouwwerk gaat plaatsen:

- Aan of op het hoofdgebouw
- Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk
- Elders

[Volgende](#)

Stap 16: Vink 'Nee' aan. Klik daarna op 'Volgende'.

> Plaats van het bouwwerk [1 van 2 beantwoord](#)

▼ Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

**Volgende**

> Hoogte bouwwerk [1 van 3 beantwoord](#)

Stap 17: Vul de hoogte van het bouwwerk in. Het bouwwerk heeft 1 bouwlaag. Klik daarna op 'Volgende'.

▼ Hoogte bouwwerk

**Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

U moet verderop op ook tekeningen toevoegen als bijlagen. Staat de hoogte van het bouwwerk duidelijk op de tekening aangegeven? Dan is dat ook voldoende en hoeft u deze vraag niet te beantwoorden.

**Bouwwerken die op of deels in de grond staan**

▼ Lees meer

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

Vraagt u een vergunning aan voor meerdere bouwwerkzaamheden? Geef dan hier van ieder bouwwerk aan wat de hoogte is.

U moet verderop op ook tekeningen toevoegen als bijlagen. Staat de hoogte van het bouwwerk duidelijk op de tekening aangegeven? Dan is dat ook voldoende en hoeft u deze vraag niet te beantwoorden.

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?** ⓘ

1

**Volgende**

> Parkeervoorzieningen

> Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Stap 18: Vink aan of u een parkeervoorziening heeft op eigen terrein. Klik daarna op 'Volgende'.

> Hoogte bouwwerk [1 van 3 beantwoord](#)

∨ **Parkeervoorzieningen**

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**  Ja  Nee

**Volgende**

> Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken [2 van 2 beantwoord](#)

Stap 19: Vink bij deze vragen 'Nee' aan zoals hieronder weergegeven, **tenzij** u het bouwwerk maar tijdelijk wil laten staan. Klik daarna op 'Volgende'.

> Parkeervoorzieningen

▼ Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden  
bouwwerk? ⓘ

Ja  Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk? ⓘ

Ja  Nee

Volgende

> Bodemonderzoek

1 van 1 beantwoord

Stap 20: Vink 'Nee' aan. Klik daarna op 'Volgende'.

> Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

[2 van 2 beantwoord](#)

▼ Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja  Nee

Gaat u een gebouw of een gedeelte van een gebouw (ver)bouwen dat de bodem raakt? En zullen hier meer dan twee uur per dag dezelfde personen aaneengesloten aanwezig zijn? Dan moet u bij deze vergunningaanvraag een bodemonderzoek toevoegen. De gemeente kan in het omgevingsplan bepalen of er op een locatie wel of geen bodemonderzoek nodig is. Kijk in het omgevingsplan of neem contact op met de gemeente om zeker te weten of het toevoegen van een bodemonderzoek bij uw aanvraag nodig is.

▼ Lees meer

Volgende

Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (Gemeente)

> Afwijken van regels in het omgevingsplan

[5 van 5 beantwoord](#)

Stap 21: Vul tekst vak 1 en 2 in zoals op onderstaande schermafbeelding aangegeven. Scrol daarna naar onder.

## Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (Gemeente)

### ▼ Afwijken van regels in het omgevingsplan

#### Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Wilt u afwijken van de regels in het omgevingsplan omdat u bijvoorbeeld een boom wil kappen, een uitrit wil aanleggen of een bouwwerk wil bouwen? Gebruik dan het aanvraagformulier dat speciaal daarvoor beschikbaar is. Gebruik dit aanvraagformulier voor het afwijken van de regels in het omgevingsplan alleen als er geen speciaal formulier beschikbaar is voor de activiteit die u wil gaan uitvoeren of als uw gemeente u gevraagd heeft dit formulier te gebruiken. Bijvoorbeeld omdat u een bouwwerk ergens anders voor wil gebruiken dan in het omgevingsplan is toegestaan. Neem bij twijfel contact op met uw gemeente.

Omschrijf hier wat u wil bouwen in het voorerfgebied.

#### Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Bouwen van een bouwwerk in de voortuin is niet toegestaan op basis van de (bouw) regels van het Omgevingsplan.


**Stap 22:** Vul tekst vak 3 en 4 in zoals op onderstaande schermafbeelding aangegeven. Vink daarna 'Nee' aan, tenzij u het bouwwerk maar tijdelijk wil laten staan. Klik daarna op 'Volgende'.

**Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.**

Bijvoorbeeld om een bouwwerk ergens anders voor te kunnen gebruiken dan op grond van het omgevingsplan is toegestaan. Of om een andere activiteit uit te voeren die op grond van het omgevingsplan niet is toegestaan.

Geef hierbij aan waarom dit voor u van belang is. Bijvoorbeeld om uw woongenot te vergroten.

Omschrijf hier waarom u van de regels van het Omgevingsplan wil afwijken. Geef ook aan of uw bouwwerk voldoet aan de beleidsregels voor bouwen in het voorerfgebied.

**Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen. **

Mijn plan heeft geen behoorlijke ruimtelijke impact.

**Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?**

Ja  Nee

**Volgende**

Stap 23: Vink het bolletje aan zoals op onderstaande schermafbeelding aangegeven.


## Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (Gemeente)

> Afwijken van regels in het omgevingsplan

5 van 5 beantwoord

### ▼ Milieueffectrapportage

#### Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Voor deze aanvraag gelden er mogelijk regels voor milieueffectrapportage. Weet u nog niet wat er geldt voor het project waarvoor u een vergunning aanvraagt? Dan kunt u een aantal stappen doorlopen. De [website van Informatiepunt Leefomgeving](#)  helpt u bij het doorlopen van deze stappen.

▼ Lees meer

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-plicht'

Gaat deze aanvraag óók over 1 of meer activiteiten waarvoor een 'project-mer-beoordelingsplicht' geldt? Kies dan ook deze optie.

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-beoordelingsplicht'

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

< Vorige stap

Volgende stap >

Stap 24: U hoeft hier **geen** bijlage toe te voegen. Klik meteen op 'Volgende'.

## Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente)

### ✓ Bodemonderzoek

Gaat u een gebouw of een gedeelte van een gebouw bouwen dat de bodem raakt? En zullen hier meer dan twee uur per dag dezelfde personen aaneengesloten aanwezig zijn? Dan moet u bij deze vergunningaanvraag een bodemonderzoek toevoegen. De gemeente kan in het omgevingsplan bepalen of er op een locatie wel of geen bodemonderzoek nodig is. Kijk in het omgevingsplan of neem contact op met de gemeente om zeker te weten of het toevoegen van een bodemonderzoek bij uw aanvraag nodig is.

✓ Lees meer

+ Bijlage toevoegen

Volgende

> Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

**Stap 25:** U hoeft hier alleen een bijlage toe te voegen als u kunt parkeren op uw voorerfgebied. Anders klikt u meteen op 'Volgende'.

> Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

∨ Parkeervoorzieningen

Heeft u al parkeervoorzieningen op het eigen terrein? Geef dan in de bijlage aan hoe deze voorzieningen momenteel zijn ingericht. Gaat u nieuwe parkeervoorzieningen inrichten of de bestaande inrichting aanpassen? Geef dan in de bijlage ook aan hoe deze voorzieningen zijn ingericht na uitvoering van de werkzaamheden.

+ Bijlage toevoegen

Volgende

> Rapport archeologische waarde

Stap 26: U hoeft hier **geen** bijlage toe te voegen. Klik u meteen op 'Volgende'.

> Parkeervoorzieningen

▼ Rapport archeologische waarde

Gaat u bouwen op een locatie waar regels zijn gesteld over archeologie? En staat er in het omgevingsplan dat u een rapport moet overleggen van een archeologisch vooronderzoek waarin de archeologische waarde van de locatie voldoende is vastgesteld? Voeg dan dit rapport toe als bijlage.

✓ Lees meer

+ Bijlage toevoegen

Volgende

> Situatiekening bestaande toestand

**Stap 27:** Hier moet u een plattegrond toevoegen van uw voorerfgebied. Op deze plattegrond moet te zien zijn hoe groot uw voorerfgebied is. Daarom moeten er afmetingen op de plattegrond staan.

Op deze plattegrond tekent u nog **niet** het bouwwerk dat u gaat bouwen. Als u het bouwwerk al heeft gebouwd en daar nu een vergunning voor aanvraagt, zet u het bouwwerk ook **niet** op deze plattegrond.

Tip: een plattegrond van uw perceel kunt u opvragen bij het Kadaster. Daar kunt u zelf afmetingen in tekenen.

> Rapport archeologische waarde

✓ **Situatietekening bestaande toestand**

Voeg als bijlage toe: een situatietekening van de bestaande toestand.

✓ Lees meer

+ Bijlage toevoegen

Volgende

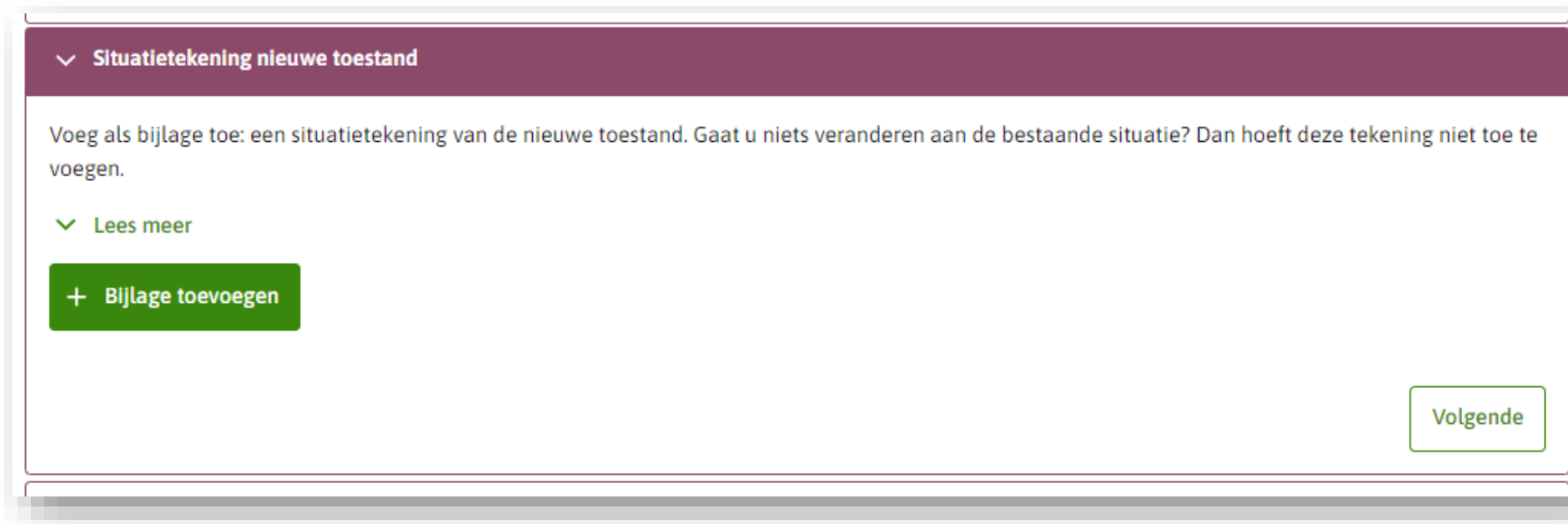
> Situatietekening nieuwe toestand

**Stap 28:** Hier moet u een plattegrond toevoegen van uw voorerfgebied **met** daarop het bouwwerk dat u gaat bouwen of heeft gebouwd. Op deze plattegrond moet te zien zijn hoe groot het bouwwerk is. Daarom moeten er afmetingen van het bouwwerk op de plattegrond staan.

Ook moet op de plattegrond staan hoeveel meter het bouwwerk van de voorgevel van het huis afstaat **en** hoeveel meter het bouwwerk van de openbare weg af staat.

Tip: gebruik hiervoor dezelfde plattegrond als bij stap 28 en teken daar het bouwwerk bij.

Klik daarna op 'Volgende'.



The screenshot shows a web form with a dark purple header bar containing a dropdown menu with the text 'Situatietekening nieuwe toestand'. Below the header, there is a text instruction: 'Voeg als bijlage toe: een situatietekening van de nieuwe toestand. Gaat u niets veranderen aan de bestaande situatie? Dan hoeft deze tekening niet toe te voegen.' Underneath this text is a green link with a checkmark icon and the text 'Lees meer'. A prominent green button with a white plus sign and the text '+ Bijlage toevoegen' is located on the left side. In the bottom right corner of the form area, there is a white button with a green border and the text 'Volgende'.

**Stap 29:** Hier moet u een tekening toevoegen van de voorkant van het huis (het aanzicht). Dit mag ook een foto zijn. Teken een doorsnede van het bouwwerk in de tekening of foto. Daarop moet te zien zijn hoe hoog het bouwwerk wordt/is. Daarom moeten er afmetingen op de tekening of foto staan.

Geef ook aan welke kleuren en materialen het bouwwerk heeft/krijgt.

Tip: voor oude huizen staan soms aanzichttekeningen in het [bouwarchief](#). Die tekeningen kunt u bij de gemeente opvragen.

> **Situatietekening nieuwe toestand**

∨ **Uiterlijk van het bouwwerk**

Gaat u bouwen op een perceel waar regels zijn gesteld over het uiterlijk van het bouwwerk? Voeg dan gegevens over het aanzicht van het bouwwerk, de belendende bebouwing, kleuren en materialen toe als bijlage.

∨ **Lees meer**

+ **Bijlage toevoegen**

Volgende

> **Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Stap 30: Hier kunt u extra gegevens toevoegen als u dat wil. Klik daarna op 'Volgende'.

> Situatiekening nieuwe toestand

> Uiterlijk van het bouwwerk

✓ Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Heeft de gemeente aangegeven dat u ook nog andere, dan hiervoor al gevraagde, gegevens moet aanleveren? Of wilt u zelf nog andere gegevens toevoegen? Voeg die dan hier toe als bijlage.

+ Bijlage toevoegen

Volgende

Stap 31: Hier hoeft u geen bijlage toe te voegen. Klik op 'Volgende'.

### Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (Gemeente)

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Heeft de gemeente aangegeven dat u ook nog andere, dan hiervoor al gevraagde, gegevens moet aanleveren? Of wilt u zelf nog andere gegevens toevoegen? Voeg die dan hier toe als bijlage.

+ Bijlage toevoegen

Volgende

> Overzichtstekening nieuwe toestand

> Rapport archeologische waarde

> Situatietekening bestaande toestand

> Situatietekening nieuwe toestand

< Vorige stap

Volgende stap >

Stap 32: Hier hoeft u geen bijlage toe te voegen. Klik op 'Volgende'.

> Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

▼ Overzichtstekening nieuwe toestand

Voeg als bijlage toe: een overzichtstekening van de nieuwe toestand.

Hieronder staat welke gegevens de overzichtstekening moet bevatten.

▼ Lees meer

+ Bijlage toevoegen

Volgende

> Rapport archeologische waarde

Stap 33: Hier hoeft u geen bijlage toe te voegen. Klik op 'Volgende'.

> Overzichtstekening nieuwe toestand

▼ Rapport archeologische waarde

Staat er in het omgevingsplan dat de locatie waar u de werkzaamheden wilt gaan verrichten naar verwachting archeologische waarde heeft? En staat er in het omgevingsplan dat u een rapport van een archeologisch vooronderzoek moet aanleveren waarin de archeologische waarde van de locatie voldoende is vastgesteld? Voeg dit rapport dan toe als bijlage.

▼ Lees meer

+ Bijlage toevoegen

Volgende

> Situatietekening bestaande toestand

Stap 34: Hier hoeft u geen bijlage toe te voegen. Klik op 'Volgende'.

> Rapport archeologische waarde

∨ **Situatietekening bestaande toestand**

Voeg als bijlage toe: een situatietekening van de bestaande toestand. Deze tekening is niet altijd noodzakelijk. Neem bij twijfel contact op met uw gemeente.

Hieronder staat welke gegevens de situatietekening van de bestaande toestand moet bevatten.

∨ Lees meer

+ **Bijlage toevoegen**

Volgende

Stap 35: Hier hoeft u geen bijlage toe te voegen. Klik op 'Volgende stap'.

> **Situatietekening bestaande toestand**

▼ **Situatietekening nieuwe toestand**

Voeg als bijlage toe: een situatietekening van de nieuwe toestand. Deze tekening is niet altijd noodzakelijk. Neem bij twijfel contact op met uw gemeente.

Hieronder staat welke gegevens de situatietekening van de nieuwe toestand moet bevatten.


▼ Lees meer

+ **Bijlage toevoegen**

< Vorige stap

**Volgende stap >**

Stap 36: Vul op deze pagina de ontbrekende persoonlijke gegevens in. Klik daarna onderaan de pagina op 'Volgende stap'.

 Omgevingsloket Gemeente Degstgeest | Uitloggen

Home Vergunningcheck **Aanvragen** Regels op de kaart Maatregelen op maat Mijn Omgevingsloket

## Bouwwerk voortuin

### 6. Uw gegevens Stap 6/7

**i** Doet u deze aanvraag voor iemand anders? Dan kunt u nu niet verder.

U moet de andere persoon eerst toevoegen. Dat werkt zo:

1. U voegt de andere persoon toe als initiatiefnemer.
2. De andere persoon ontvangt een uitnodiging per mail.
3. Deze persoon logt in en accepteert de uitnodiging.
4. Daarna kunt u hier de aanvraag afronden en indienen.

[Voeg nu de andere persoon toe als initiatiefnemer](#)

#### E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer


**⚠ E-mailadres**

Vul het e-mailadres in waarmee we kunnen corresponderen over dit verzoek.

**⚠ Telefoonnummer**

Vul het telefoonnummer in waarmee we contact kunnen opnemen over dit verzoek.

Stap 37: Vink beide activiteiten aan. Klik daarna op 'Volgende'.

 **Omgevingsloket** Gemeente Oegstgeest | Uitloggen

[Home](#) [Vergunningcheck](#) **[Aanvragen](#)** [Regels op de kaart](#) [Maatregelen op maat](#) Mijn Omgevingsloket

---

## Bouwwerk voortuin

### 7. Verzoeken indienen - activiteiten kiezen Stap 7/7

Welke activiteiten wilt u indienen? Activiteiten die u nu niet aanvinkt, kunt u later indienen.


**Uw activiteiten**

- Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente)
- Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (Gemeente)

[< Vorige stap](#)


Stap 38: Controleer of de gegevens hetzelfde zijn als op de schermafbeelding hieronder. Klik daarna op 'Volgende'.

The screenshot shows a web application interface with a navigation bar at the top containing 'Home', 'Vergunningcheck', 'Aanvragen', 'Regels op de kaart', 'Maatregelen op maat', and 'Mijn Omgevingsloket'. The main heading is 'Bouwwerk voortuin' with a sub-heading '7. Verzoeken indienen - opbouw verzoeken' and 'Stap 7/7'. A text block states 'We hebben 1 verzoek gemaakt van uw activiteiten. Hier ziet u waar u dit verzoek indient.' with a link 'Ergens anders indienen'. Below is a table with request details: 'Verzoek: Bouwwerk voortuin', 'Indienen bij: Gemeente Oegstgeest', 'Soort: Aanvraag vergunning', and 'Bevat: Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente) Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (Gemeente)'. At the bottom left is a 'Vorige' link and at the bottom right is a green 'Volgende' button circled in red.

<b>Verzoek:</b>	Bouwwerk voortuin	
<b>Indienen bij:</b>	Gemeente Oegstgeest	
<b>Soort:</b>	Aanvraag vergunning	
<b>Bevat:</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente) Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (Gemeente)	

Vorige **Volgende**

Stap 39: Vink 'definitief' aan. Wij raden **niet** aan om de aanvraag in te dienen als conceptverzoek. Een conceptverzoek is namelijk duurder dan een definitieve aanvraag. Klik daarna op 'Volgende'.

Home Vergunningcheck **Aanvragen** Regels op de kaart Maatregelen op maat  Mijn Omgevingsloket

## Bouwwerk voortuin

### 7. Verzoeken indienen - doel van de verzoeken Stap 7/7

Wilt u uw verzoeken definitief of als conceptverzoek indienen?

Conceptverzoek  Definitief

Twijfelt u over de haalbaarheid van uw plan of project? Of wilt u laten controleren of u de juiste informatie heeft ingevuld, voordat u het verzoek definitief indient? Dien uw verzoek dan eerst in als conceptverzoek. Dit heeft de volgende voordelen:

- U kunt dit bespreken met:
  - **Gemeente Oegstgeest**
- U komt erachter of u uw verzoek goed heeft ingevuld.
- U bespreekt welke informatie u eventueel nog moet aanleveren.
- U voorkomt onnodige vertraging in de behandeling van het definitieve verzoek.

Bij elk verzoek ziet u of het mogelijk is om een conceptverzoek in te dienen.

**Let op:** kijk altijd eerst op de website van de overheidsinstantie die uw verzoek behandelt of er kosten zijn voor het indienen van een conceptverzoek.

<b>Verzoek:</b>	Bouwwerk voortuin
<b>Indienen bij:</b>	Gemeente Oegstgeest
<b>Soort:</b>	Aanvraag vergunning
<b>Bevat:</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente) Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (Gemeente)
<b>Conceptverzoek mogelijk:</b>	Ja

Vorige **Volgende**

Stap 40: Geef hier aan of u met de buren contact heeft gehad over uw plan om iets in uw voorerfgebied te bouwen. Wij adviseren dat u de buren daarover vertelt. Beschrijf dan in het tekst vak hoe u dit heeft gedaan. Scrol daarna naar onder.

## Bouwwerk voortuin

### 7. Verzoeken indienen - overzicht Stap 7/7

Verzoek: Bouwwerk voortuin

<b>Indienen bij:</b>	Gemeente Oegstgeest
<b>Soort:</b>	Aanvraag vergunning
<b>Bevat:</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente) Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (Gemeente)
<b>Doel:</b>	Definitief

#### Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?  Ja  Nee

Let op: dit kunnen ook bedrijven, organisaties of overheden zijn.

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

Bijvoorbeeld:

- U heeft met uw buren en anderen gesproken, omdat u van plan bent een boom te kappen.
- U heeft een bijeenkomst georganiseerd, omdat u een cafetaria wilt openen.
- U heeft een workshop georganiseerd over uw plannen, omdat u een zonnepark wilt aanleggen.
- U heeft een vragenlijst rondgestuurd om erachter te komen wat mensen in uw omgeving belangrijk vinden.

**Stap 41:** In deze tekstvakken kunt u extra informatie toevoegen. U kunt de vakken ook leeg laten. U hoeft geen bijlagen toe te voegen. Scrol daarna naar onder.

### Verzoek

**Toelichting op uw verzoek**

**Uw referentienummer** ⓘ

**Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.**

**Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.**

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.**

Bijvoorbeeld het verslag van een bijeenkomst of een rapport over de participatie. Stuur geen namen of contactgegevens van anderen mee. Die zijn vertrouwelijk.

**+ Bijlage toevoegen**

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

Het gaat om de locatie waar u de activiteiten gaat uitvoeren. U hoeft hier alleen wat toe te voegen als u deze informatie nog niet heeft gegeven bij andere vragen. U kunt bijvoorbeeld een plattegrond of een dierentekening toevoegen. Het gaat om de grens van de

**+ Bijlage toevoegen**

**Stap 42:** Vink aan 'Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld'. Ook is het handig om het verzoek te downloaden. Weet u zeker dat u alles heeft ingevuld? Klik dan op 'Indienen'.

**Let op:** het indienen van een aanvraag kost geld. De kosten staan in de Legesverordening Oegstgeest.

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.**

Bijvoorbeeld het verslag van een bijeenkomst of een rapport over de participatie. Stuur geen namen of contactgegevens van anderen mee. Die zijn vertrouwelijk.

[+ Bijlage toevoegen](#)

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

Het gaat om de locatie waar u de activiteiten gaat uitvoeren. U hoeft hier alleen wat toe te voegen als u deze informatie nog niet heeft gegeven bij andere vragen. U kunt bijvoorbeeld een plattegrond of coördinaten toevoegen. Het gaat om de grens van de hele locatie. U hoeft niet aan te geven waar u welke activiteit gaat doen.

[+ Bijlage toevoegen](#)

**Kosten**

De kosten van een aanvraag zijn verschillend. Kijk op de website van uw gemeente, waterschap of provincie voor de precieze kosten.

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

[Verzoeken downloaden](#)

[Vorige](#)

[Indienen](#)