

Nader coalitieakkoord

CDA, PrO, VVD | 11 september 2020



Inhoudsopgave

Algemeen	3
Financiën	4
De Geesten	5
Duurzaamheid	6
Integraal Huisvestingsplan	
Onderwijs & Ruimtelijke Ontwikkeling	7
Regionale samenwerking	8
Bijlage: Portefeuilleverdeling	9

Algemeen

CDA, PrO en VVD hebben een nader coalitieakkoord gesloten voor de huidige raadsperiode, dat aanvullend is op het *coalitieakkoord 2018-2020 Groen, Sterk en Betrokken*. Daar waar het nader akkoord afwijkt van *Groen, Sterk en Betrokken*, geldt het nader akkoord.

- De drie partijen hebben regelmatig een coalitieoverleg om goede onderlinge samenwerking te bevorderen.
- De drie partijen zetten zich er voor in dat de raad en de commissies in de raad zo goed mogelijk functioneren door te streven naar het tijdig informeren van de raad als geheel. Voor een woordvoerdersoverleg worden altijd de woordvoerders van alle fracties uitgenodigd. De drie partijen nemen het initiatief voor een raadsbreed gesprek hierover.
- De drie partijen zetten zich er voor in dat de bewoners van Oegstgeest zo goed mogelijk worden geïnformeerd en zo veel mogelijk worden gehoord, opdat in de raad een goede afweging kan plaatsvinden van de belangen van alle inwoners van Oegstgeest. De Leidraad participatie is hiervoor de basis.



Financiën

- De partijen realiseren zich dat er sprake is van een bijzondere situatie:
 - Veel gemeenten kampen met structurele tekorten.
 - Corona zorgt voor financiële onvoorspelbaarheid.
 - De herverdeling van het gemeentefonds heeft potentieel grote, maar nog onzekere gevolgen voor de gemeentebegroting.
 - Jeugdzorg legt een grote maar ook moeilijk te beheersen claim op budgetten.
- Deze ontwikkelingen zijn met name extern. Ondanks dat Oegstgeest een begroting heeft die jaarlijks wat structurele lasten betreft een overschot laat zien, maken incidentele lasten dat er de komende jaren een tekort is.
- Dit leidt tot de vraag of nu stevig in maatschappelijke voorzieningen gesneden moet worden, belastingen verhoogd moeten worden of een tekort op begroting kan worden geaccepteerd.
- De partijen kiezen ervoor om niet te bezuinigen op maatschappelijke voorzieningen. Wel wordt steeds kritisch gekeken naar de uitgaven. Ook onze inwoners merken de gevolgen van de onzekerheid door corona en willen we niet teveel raken. Daarom ligt nu een verhoging van de OZB (naast inflatiecorrectie) niet voor de hand. Een tekort op de gemeentebegroting is acceptabel.

Jeugdzorg

- Wij vinden dat elk kind de hulp moet krijgen die het verdient.
- Dat kan leiden tot fikse overschrijdingen van de budgetten. In 2019 zijn de kosten voor jeugdhulp fors gestegen. We ramen voor de komende jaren budget om stijging van de jeugdhulp op te kunnen vangen. Indien desalniettemin de kosten van de jeugdhulp het bedrag op de begroting fors zouden overschrijden, zal een nader besluit worden genomen over hoe die overschrijding binnen de begroting wordt opgevangen. Dat kan tot gevolg hebben dat we op andere uitgaven moeten bezuinigen. We willen dat zoveel mogelijk

voorkomen. Daarom voeren we in Oegstgeest en samen met de regio het gesprek over de beheersbaarheid van de kosten.

Herverdeling gemeentefonds

Per 2022 staat een herverdeling van het gemeentefonds gepland. De huidige plannen betekenen een stevige verschuiving van inkomsten van kleine naar grote gemeenten. Voor Oegstgeest zou dat zomaar om €750.000 aan verlaging van de algemene uitkering kunnen gaan. Veel gemeenten zijn hierop tegen en zullen de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) vragen om niet akkoord te gaan met de herverdeling. Gelet op deze onzekerheid achten wij het nu niet wenselijk om het effect van de herverdeling te ramen, omdat dit direct ingrijpt in het voorzieningenniveau van de gemeente, vanwege bezuinigingen die deze raming moet dekken.

Corona

Wij zijn in 2020 in Oegstgeest net als heel Nederland en de hele wereld stevig geraakt door corona. Niet alleen in ons persoonlijk leven, maar soms ook in onze financiële situatie.

Als gemeente voorzien we voor 2021 echter vooralsnog geen grote financiële effecten als het gaat om de coronacrisis. Wel hebben we in 2020 als gemeente extra kosten gemaakt voor bijvoorbeeld de milieustraat of handhaving. Inkomsten uit toeristenbelasting zijn teruggelopen. Naar verwachting neemt het aantal bijstandsgerechtigden de komende jaren toe. We maken meer geld vrij voor schuldhulpverlening. We zijn waakzaam en monitoren de ontwikkelingen.

De Geesten

Gebiedsvisie & bestemmingsplan De Geesten

De drie coalitiepartijen houden vast aan de vastgestelde gebiedsvisie De Geesten, inclusief toevoeging van het amendement dat voorziet in het niet opnemen van de voorgestelde wijzigingsbevoegdheid van het college naar wonen voor het kasteel en de bijgebouwen. De grootste zorgen die de partijen hadden zijn namelijk weggenomen:

- Een aangepast bestemmingsplan vaststellen is juridisch getoetst en levert geen belemmeringen op.
- Er is voelbaar urgentiebesef voor de situatie van de Leo Kannerschool en vertrouwen in de mogelijke oplossingen.
- Het beeldkwaliteitsplan ligt nog ter aanvulling en vaststelling voor aan de raad.

De lopende procedure en lijn blijven we volgen en we richten ons op het vaststellen van een definitief bestemmingsplan.

Leo Kannerschool

Prioriteit op het dossier De Geesten is met name voelbaar op de situatie voor de Leo Kannerschool. De coalitie verzoekt het college om in te zetten op het vervroegd leveren van de locatie Julianaschool, om

daarmee het vertrek van de Leo Kannerschool op de Hazenboslaan te bespoedigen.

Overgeest

Aangezien Overgeest conserverend is bestemd en in de tussentijd zowel de woon- als gebiedsvisie zijn vastgesteld, kiest de coalitie er voor om zich te richten op een haalbaarheidsonderzoek voor Overgeest. Op basis van de uitgangspunten uit voornoemde visies, zal de economische en programmatische uitvoerbaarheid worden getoetst. Indien dit onderzoek de haalbaarheid voor 120 additionele woningen aangeeft, volgt een postzegelbestemmingsplanprocedure. Daarnaast houden we voor het gebied Overgeest vast aan de beoogde percentages voor sociale huur (25%) en middeldure huur/koop (25%); afkopen van deze afspraken voor dit gebied is geen optie.

Groenbeheer De Geesten

De coalitie heeft oog voor het groen en groenbeheer, maar ook voor de rust- en recreatiemogelijkheden die deze locatie onze inwoners biedt. De verdere verrijking van de natuur en behoud van openbare toegankelijkheid borgen we door het onderbrengen van het beheer bij de stichting Zuid-Hollands Landschap. We vragen van het college daarom de onderhandelingen met Zuid-Hollands Landschap en andere partijen af te ronden voordat het bestemmingsplan wordt vastgesteld.



Duurzaamheid

Op het gebied van energie spelen drie ontwikkelingen: de warmterotonde, de lokale transitievisie warmte en de regionale energiestrategie. Deze ontwikkelingen zijn van groot belang om Oegstgeest op een goede manier te verduurzamen.

Warmterotonde

Als het gaat om de warmterotonde ondersteunen wij de inzet van het college bij de regionale onderhandeling met landelijke partijen, om de intentie voor een afnamegarantie van 0,93 megawatt restwarmte voor Oegstgeest te behalen en daar – bij positieve besluitvorming – een financiële voorziening voor te treffen. De transitievisie warmte is hiervoor de basis en besluitvorming is voorzien in het najaar van 2020. Daarnaast blijven we aanvullende alternatieven onderzoeken, want niet alle wijken zullen voor restwarmte in aanmerking komen. We beseffen dat we een keuze moeten maken terwijl we niet alles weten en mogelijk nog niet alle randvoorwaarden zijn ingevuld, maar wij vinden het in het belang van onze inwoners om nu de knoop door te hakken.

Lokale warmtevisie

In de noodzakelijke energietransitie wegen wij bij de keuzes die wij als gemeente moeten maken de betaalbaarheid van de transitie in relatie tot financiële draagkracht van inwoners zwaar mee, omdat dit van groot belang is voor het draagvlak onder de bevolking van Oegstgeest. Wij vinden het de verantwoordelijkheid van het bestuur (coalitie en college) om samen met onze inwoners aan dat draagvlak te werken.

In het landelijk klimaatakkoord staat woonlasten-neutraliteit opgenomen. Daar wordt mee bedoeld dat de periodieke besparing op de energielasten minstens gelijk is aan de financieringslasten of huurverhoging. Wij vinden dat het Rijk zijn verantwoordelijkheid daarin waar moet maken.

Regionale energiestrategie (RES)

In de regio Holland Rijnland werken we aan een regionale energiestrategie (RES), waarin de opgave aan energiedoelstellingen zijn opgenomen. In de RES komt te staan hoe en waar we maatregelen nemen om de doelstellingen te behalen.

Wij staan onverkort achter de RES-doelstellingen. Het terugbrengen van het gebruik van fossiele energie naar uiteindelijk nul, is ook voor ons een prioriteit. Maar we willen de energiedoelstellingen wel in samenhang zien en afwegen met andere aspecten en waarden, zoals landschappelijke waarde, woningbouw en energiezekerheid. Zo krijgen alle belangen van de inwoners van Oegstgeest en van de regio de juiste plek. Dit is voor ons van groot belang omdat voor de uitvoering van de RES draagvlak onder onze inwoners van groot belang is.

Integraal Huisvestingsplan Onderwijs & Ruimtelijke Ontwikkeling

Integraal Huisvestingsplan Onderwijs (IHP)

De coalitie blijft de meerwaarde van het IHP zien: het plan levert scholen duidelijkheid en inzicht in de volgorde van de geplande werkzaamheden voor huisvesting van onderwijs. De inzet van de drie partijen is om een toekomstige raad de juiste financiële afweging te kunnen laten maken. Dat betekent dat bij het vaststellen van een geactualiseerde IHP eind 2020 niet wordt vooruit gelopen op toekomstige (financiële) besluitvorming.

Voor de korte termijn roept de coalitie het college op om:

- de herhuisvesting van de Leo Kannerschool als absolute prioriteit te (blijven) zien;
- de noodzakelijke voorbereidingen voor de Gevers-Deutz Terweeschool zo spoedig af te ronden en de raad daarover te informeren.

Ruimtelijke ontwikkeling

We zijn trots op ons dorp, dat tot de fijnste gemeenten behoort om te wonen. Dit willen de drie partijen nadrukkelijk behouden, wat een balans vraagt tussen woningen, groen en voorzieningen. Momenteel zijn we

in afwachting van de Omgevingswet en -visie, maar tot die tijd zijn de structuurvisie en bestemmingsplannen de kaders om woningbouw aan te toetsen. Wanneer individuele projecten hiervan afwijken, informeert het college - in lijn met de staande wettelijke kaders - de raad zo spoedig mogelijk.

De recent vastgestelde woonvisie blijft onverkort van toepassing. De hierin opgenomen doelstelling van 25% sociale huur en 25% middeldure huur/koop blijft nadrukkelijk het uitgangspunt bij komende projecten. Van het college wordt uiterste terughoudendheid gevraagd bij de in de woonvisie opgenomen mogelijkheid om genoemde doelstelling af te kopen bij individuele projecten; die mogelijkheid is in beginsel alleen bij zeer kleine projecten te overwegen.

Daarnaast vragen de drie coalitiepartijen het college om:

- in voorbereiding op de omgevingsvisie een visie te ontwikkelen op de strategische positionering van maatschappelijke voorzieningen in het dorp;
- zich in te zetten om in het kader van het duurzaamheidsbeleid een kringloopfunctie als maatschappelijke voorziening in stand te houden;
- alert te blijven op het onderwerp verkamering en hier beleid op te ontwikkelen conform de woonvisie en de raad hierover te informeren.



Regionale samenwerking

De drie partijen constateren dat de gewenste resultaten in de regionale samenwerking zijn uitgebleven. We roepen het college op betekenisvolle stappen te zetten met gemeenten uit de Leidse regio die hier voor open staan. Dit geldt ook voor intensievere samenwerking binnen de Leidse regio in het kader van de gemeenschappelijke regelingen.



Bijlage:

Portefeuilleverdeling

Burgemeester

Portefeuilles

Openbare orde en veiligheid; Integrale handhaving; Representatie en externe betrekkingen; Communicatie en voorlichting; Personeel en organisatie; Regiozaken; Integriteit; Bouw- en woningtoezicht.

Dossiers

Organisatieontwikkeling.

Vertegenwoordiging in verbonden partijen

Veiligheidsregio Hollands Midden; Samenwerkingsorgaan Holland Rijnland (lid Dagelijks bestuur); lid Stuurgroep Zorg-en Veiligheidshuis regio Hollands-Midden.

Wethouder VVD - 1e locoburgemeester

Portefeuilles

Financiën (inclusief Planning en control); Bedrijfsvoering (exclusief Personeel en organisatie); Grondzaken en grondexploitatie, (Maatschappelijk Vastgoed (inclusief Onderwijshuisvesting); Cultuurbeleid, monumenten en cultureel erfgoed; Verkeer en parkeren, vervoer en infrastructuur.

Dossiers

De Geesten (excl. Overgeest); Precario; Hoogspanningszone; Fairtrade gemeente.

Vertegenwoordiging in verbonden partijen

Servicepunt71; Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland; Gemeentelijke deelnemingen (Alliander, BNG, Dunea).

Wethouder PrO - 2e locoburgemeester

Portefeuilles

Afvalbeleid; Ruimtelijke ordening; Duurzaamheid en milieu; Wonen en volkshuisvesting; Leefomgeving (Beheer en onderhoud openbare ruimte, Groen [beleid en onderhoud], Riolering, Kunstwerken, Openbare verlichting en Water).

Dossiers

Duivenvoordestraat; Overgeest; Poelgeest; Nieuw-Rhijngeest; Omgevingsvisie.

Vertegenwoordiging in verbonden partijen

Omgevingsraad Schiphol (ORS); ODWH.

Wethouder CDA - 3e locoburgemeester

Portefeuilles

Maatschappelijke ondersteuning, participatie, jeugd (3D's) en onderwijs; Sport en recreatie; Vrijwilligers en mantelzorgers; Economie, inclusief dorpsmarketing; Sociale zaken en werkgelegenheid (inclusief schuldhulpverlening); Burgerinitiatieven, betrokkenheid en buurtverbetering; Dierenwelzijn; Financiën ASC.

Dossiers

Gebiedsontwikkeling De Voscuyl; Bio Science Park; Eenzaamheid en preventie, Nieuw-Rhijngeest Zuid.

Vertegenwoordiging in verbonden partijen

RDOG; Economie071; Werkbedrijven Kust, Duin- en Bollenstreek.

Gemeentesecretaris

Portefeuilles

Adviseur van het college van burgemeester en wethouders; Algemeen directeur ambtelijke organisatie; Wor-bestuurder; Opdrachtgever van bestuursprojecten namens het college.

