

Besluitenlijst van de Collegevergadering van 9 december 2025

Datum : 9 december 2025
Aanvang : 09:30
Einde : 15:00
Vergaderlocatie : B&W kamer
Voorzitter : Emile Jaensch
Aanwezig : **Burgemeester:** Emile Jaensch
Wethouder: Elfred Bus, Kees Oudendijk, Tim van Tongeren
Gemeentesecretaris: Jeffrey Versluis

1. Opening

2. Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Z/25/225349/502250 / Vaststelling Grondprijzenbrief 2026-2027

De raad voor te stellen:

1. De prijzen voor gronduitgifte in de gemeente Oegstgeest aan te laten sluiten op de actuele marktomstandigheden en het vigerende beleid.

Daartoe:

2. De prijzen voor gronduitgifte te actualiseren;
3. Het uitgangspunt vast te stellen dat de grondquotes in de Grondprijzenbrief indicatief zijn en niet langer bindend;
4. Bij gronduitgifte maatwerk toe te passen op basis van de residuele of comparatieve methode;
5. De canonpercentages voor erfpacht, huur en opstal vast te stellen op 3% voor maatschappelijke functies en 5% voor commerciële functies en daarmee af te wijken van de Nota Vastgoed onder één dak;
6. De canon voor erfpacht, huur en opstal jaarlijks te indexeren met het consumentenprijsindexcijfer (CPI) en de onderliggende grondwaarde eens per tien jaar te herzien;
7. De Grondprijzenbrief 2026-2027 vast te stellen;
8. De Grondprijzenbrief 2024-2025 in te trekken.

Besluit:

Conform advies besloten.

4. Z/25/214661/503025 / Wensen en bedenkingen op initiatiefvoorstel onderzoek rekenkamer naar de invulling van (wettelijke) gemeentelijke rollen en taken voor statushouders en gezinsmigranten

1. De raad met bijgevoegde raadsmededeling te informeren over de wensen en bedenkingen van het college op het initiatiefvoorstel van het presidium d.d. 8 september 2025 naar aanleiding van het onderzoek van de Rekenkamercommissie over de inburgering en huisvesting van statushouders en gezinsmigranten.

Besluit:

Conform advies besloten.

5. Z/25/210984/488670 / Beveiligingsplan Suwinet 2025

1. Het beveiligingsplan Suwinet 2025 vast te stellen.

Besluit:

Conform advies besloten.

6. Z/25/206847/465991 / Actualisatie Algemeen Bevoegdhedenbesluit gemeente Oegstgeest 2026

1. Het geactualiseerde Bevoegdhedenbesluit van de gemeente Oegstgeest zoals opgenomen in bijlage 1, vast te stellen voor zover het de bevoegdheden van het college van burgemeester en wethouders betreft.

Besluit:

Conform advies besloten, met mandaat voor wethouder Oudendijk om eventuele tekstuele aanpassingen te maken.

7. Z/25/225995/502544 / Normenkader 2025

De raad voor te stellen:

1. het normenkader 2025 vast te stellen, zodat het college in staat wordt gesteld om de rechtmatigheidsverantwoording af te geven in de jaarrekening 2025

Besluit:

Conform advies besloten.

8. Z/25/222956/503738 / Zienswijze op provinciale herziening omgevingsbeleid

1. Aanvullend op de gezamenlijke zienswijze vanuit regio Holland Rijnland de 'Zienswijze herziening provinciaal omgevingsbeleid 2025' aan de provincie Zuid-Holland aan te bieden voor de Oegstgeest specifieke onderwerpen.

Besluit:

Conform advies besloten.

9. Z/24/192686/503732 / Aanvullende subsidieaanvraag AMW Kwadraad 2025

1. Inwoners die hulp nodig hebben naar aanleiding van een echtscheidingssituatie laagdrempelige ondersteuning te bieden.

Daartoe

2. De inzet van het algemeen maatschappelijk werk van Kwadraad uit te breiden door akkoord te gaan met de aanvullende aanvraag 2025.
3. Deze incidentele extra uitgaven van €51.085,94 te dekken binnen de budgetten van programma 4.
4. Te onderzoeken of (een deel van) deze inzet op structurele basis geborgd kan worden binnen de opdracht aan de jeugdteams Leidse regio.
5. Hiertoe deze uitbreiding nog niet mee te nemen in de toekenning voor de jaarlijkse subsidie van Kwadraad.

Besluit:

Conform advies besloten.

10. Z/25/226299/504582 / Raadsmededeling Ruimtelijke Ontwikkelingsmaatschappij Bedrijventerreinen

De raad met bijgevoegde raadsmededeling te informeren over de huidige stand van zaken betreffende de Ruimtelijke Ontwikkelingsmaatschappij Bedrijventerreinen

Besluit:

Conform advies besloten.

11. Z/25/226026/504420 / Raadsinformatiebrief d.d. 9 december 2025 / week 50

Onderwerp:

65. Planning Groenbeheer winterperiode 2025/2026

Besluit:

De raadsinformatiebrief wordt vastgesteld en zal worden verzonden aan de raad.

12. Collegeverslag + Besluitenlijst d.d. 2 december 2025

Besluit:

In het verslag wordt een kleine tekstuele aanpassing gemaakt bij de Ingekomen stukken:

10.c Annotatie AB Holland Rijnland 17-12-2025

Daarna worden het verslag en besluitenlijst vastgesteld.